

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO "AVENIDA CORIFEU"  
Av. Corifeu de Azevedo Marques, 4788, Jaguaré ( SP )

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA  
REALIZADA EM 04/05/78**

Na sede do Condomínio, conforme edital de convocação enviado a todos os Condôminos e afixado na portaria do prédio, tiveram início os trabalhos da presente Assembléia às 21 horas em 2ª convocação, com a presença de 26 Condôminos, conforme as assinaturas lançadas no livro próprio. Abertos os trabalhos, foi eleito por aclamação o Sr. Jorge Tavares do Carmo, Apto. No. 143 para presidir a mesa, o qual, convidou a mim Daisy Tondelli, Apto. No. 105 para secretariar. Conforme os termos da convocação, constam da Ordem do Dia os seguintes assuntos: I – Eleição do Síndico e do Sub-Síndico; II – Eleição dos membros do Conselho Consultivo, efetivos e suplentes; III – Outros assuntos de interesse geral do Condomínio. Passando ao Item I, o Sr. Presidente declarou aberta a candidatura aos cargos de Síndico e Sub-Síndico, sendo organizadas duas chapas com os nomes dos Condôminos candidatos ao preenchimento desses cargos e mais dos cargos constantes do Item II, sendo distribuídas as cédulas. Recolhidas estas e contados os votos, obteve-se o seguinte resultado: Chapa 1, 43 votos; chapa 2, 8 votos. Pela chapa 1, vencedora, foram eleitos os seguintes Condôminos: Para Síndico: Eraldo Clovis Marinnelli Sales, Apto. 146; Sub-Síndico, Raimundo Dantas de Freitas, Apto. 86; Conselho Consultivo: Efetivos: José Pereira, Apto. 53; Euzébio Martinez Pintor, Apto. 106; Jorge Tavares do Carmo, Apto. 143. Suplentes: Francisco Solano Pereira, Apto. 37; Paulo Kazuo Nobemasa, Apto. 43; Juan Fernandez Ortiz Zavala, Apto. 46. Em seguida, foram empossados os Condôminos que acabavam de ser eleitos. Passando ao Item III, o Sr. Presidente deu a palavra a quem dela quisesse fazer uso. O Dr. Dario Freire de Medeiros, procurador da Construtora Aline Ltda., sugeriu a convocação de uma assembléia extraordinária em julho próximo para prestação de contas do 1º semestre do ano e previsão orçamentária para o 2º semestre. Posta em votação a matéria, foi a mesma aprovada por maioria de votos. Em continuação, o Sr. Presidente colheu as impressões dos Srs. Condôminos presentes, que recomendaram fossem levados ao conhecimento da Construtora Aline Ltda. os problemas relacionados com: a) Fechamento da frente do prédio, com vidros; b) Vazamento existente na garagem; c) Portas dos apartamentos; d) Mangueiras dos lavatórios; e) Venezianas externas. Dada a palavra a quem dela quisesse fazer uso, nenhum dos presentes manifestou-se a respeito de qualquer outro assunto. Feita uma pausa, o Sr. Presidente mandou ler por mim, Secretária, a presente Ata, que foi aprovada por unanimidade. Em seguida, o Sr. Presidente deu por encerrados os trabalhos da presente Assembléia, às 23 horas. São Paulo, 04 de maio de 1978. a) Jorge Tavares do Carmo, Presidente. b) Daisy Tondelli, Secretária.

*(Ata Histórica da Primeira Assembléia e Eleição do Primeiro Síndico)*